




# GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AL 698143

## VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
17/01/2018	Chuyển nhượng QSD đất cho ông <b>Lương Thanh Điệp</b> , sinh năm 1985, CCCD số 034085005075 và vợ là bà <b>Ngô Thị Nhung</b> , sinh năm 1990, CCCD số 036190002051, cùng địa chỉ tại Yên Vĩnh, Kim Chung, Hoài Đức, Hà Nội theo hợp đồng số 07/HĐCN/2018 lập tại VPCC Đông Anh, ngày 02/01/2018. <i>R</i>	 GIÁM ĐỐC <i>Trần Thị Quỳnh Nga</i>

### NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

HUYỆN ĐÔNG ANH - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông Trần Đức Đạo

Sinh năm 1976 Số HK (CMT): 013006451

Hộ khẩu thường trú : Phúc Lợi - Long Biên - Hà Nội

II- Thửa đất được quyền sử dụng

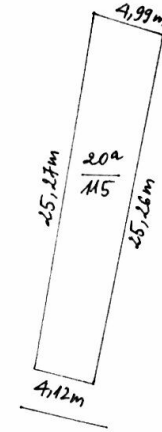
- Thửa đất số: 20a 2. Tờ bản đồ số: 21
- Địa chỉ: Thôn Ngọc Giang, Xã Vĩnh Ngọc - Huyện Đông Anh
- Diện tích: 115 m<sup>2</sup>  
Bằng chữ: Một trăm mười lăm mét vuông
- Hình thức sử dụng:
  - + Sử dụng riêng: 115 m<sup>2</sup>
  - + Sử dụng chung: Không m<sup>2</sup>
- Mục đích sử dụng: Đất ở
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng

III- Tài sản gắn liền với đất

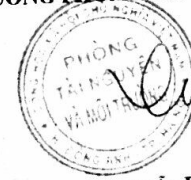
IV- Ghi chú

V- Sơ đồ thửa đất

1011747.....



TRƯỞNG PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Nguyễn Văn Sỹ

Ngày 25 tháng 12 năm 2007  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Tô Văn Minh

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: .....67/2397/QĐ-UBND